



PLAN BUENOS AIRES
H**BITAT**

PLAN BUENOS AIRES
HABITAT

MINISTERIO DE HÁBITAT
Y DESARROLLO URBANO



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE
BUENOS AIRES



**Integración de la información de los sistemas internos para
visualización de los datos**

**DIRECCIÓN PROVINCIAL DE PLANIFICACIÓN Y
SEGUIMIENTO DE GESTIÓN**



»» APORTES

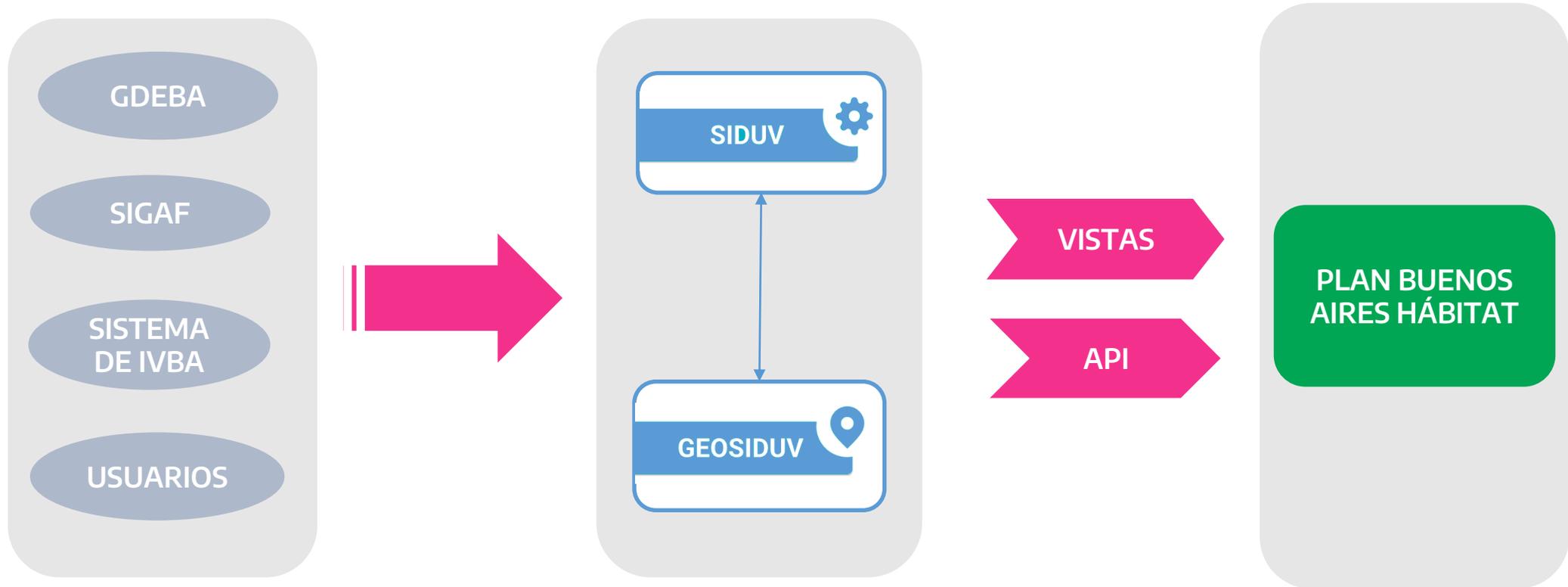
- Soporte en infraestructura informática
- Colaboración en el diseño y funcionalidades de la página web
- Participación en la elaboración de documentos que se encuentran publicados en la página web
- Integración de la información de los sistemas internos del organismo en la plataforma





DIAGRAMA DE FLUJO

Gráfico del flujo de datos desde las bases de origen, pasando por los sistemas internos que nuclean y registran, hasta la visualización en la plataforma final. La transferencia de datos se garantiza a través de conexiones directas a las bases de datos y uso de APIs.





>> EL PLAN EN NÚMEROS

La información de la sección “El plan en números” muestra la **cantidad de viviendas** finalizadas y en ejecución, así como el **monto de la inversión**.

Dichos datos se impactan automáticamente una vez que son actualizados en el sistema **SIDUV**.





»» OBRAS ESTRATÉGICAS

La sección de “Obras estratégicas” incluye, por un lado, una selección de obras consideradas estratégicas en la provincia. Se pueden ver distintas tarjetas por cada obra y al presionar “CONOCÉ MÁS” se visualiza una **ficha con información de la obra** actualizada en tiempo real con información del sistema SIDUV.



Bahía Blanca
B° 15 de Diciembre

Construcción de
145
Viviendas

CONOCÉ MÁS



Berazategui
Plátanos

Construcción de
120
Viviendas

CONOCÉ MÁS



Berazategui
Plátanos

Construcción de
239
Viviendas

CONOCÉ MÁS

Información de la obra

Obra	Plátanos, B° 3 de Junio, Construcción e Infraestructura para 120 Viviendas, (Red de agua potable, red cloacal, red de desagües pluviales, red de gas y pavimentación)
Municipio	Berazategui
Memoria	Construcción e Infraestructura para 120 Viviendas en el barrio 3 de junio, localidad de Plátanos, partido de Berazategui
Estado	Ejecución
Avance físico	68.4%
Tipo de obra	Obra Nueva
Cantidad de viviendas	120





OBRAS

Además, hay un **listado** de todas las obras en **ejecución y finalizadas** por el MHyDU y el IVBA en la provincia. Se trata de una base que está en constante actualización a partir de la información que se encuentra en SIDUV.

Incluye datos relevantes en cuanto a **información técnica, cantidades, inversión y avance físico**, con filtros de búsqueda.

NOMBRE DE OBRA

REGIÓN

Seleccione una región

MUNICIPIO

Berazategui

ESTADO

Seleccione un estado

TIPO DE OBRA

Seleccione un tipo de obra

FILTRAR LIMPIAR

Cantidad de obras

4

Inversión total

\$ 96.983 Millones

Viviendas en ejecución

659

Viviendas finalizadas

0

MUNICIPIO	OBRA	TIPO DE OBRA	CANTIDAD DE VIVIENDAS	AVANCE FÍSICO	ACCIONES
Berazategui	Hudson, B° Kennedy, Terminación de 300 Viviendas	Vivienda	300	32.05%	
Berazategui	Plátanos, B° 3 de Junio, Construcción de 239 Viviendas, Lote 01	Vivienda	239	9.32%	
Berazategui	Plátanos, B° 3 de Junio, Construcción e Infraestructura para 120 Viviendas, (Red de agua potable, red cloacal, red de desagües pluviales, red de gas y pavimentación)	Vivienda	120	68.40%	
Berazategui	Plátanos, B° 3 de Junio, Infraestructura para 239 Viviendas, (Red de agua potable, red cloacal, red de desagües pluviales, red de gas, pavimentación), Lote 02	Infraestructura	239	16.03%	

SIDUV

REPORTE DE OBRA

MENÚ

GESTOR DE OBRAS

- Alta de obra
- Reporte de obras
- PAGOS
- BANCO DE IMÁGENES
- BANCO DE DOCUMENTACIÓN
- ADMINISTRACIÓN
- CÓMPUTO Y PRESUPUESTO
- MEDICIÓN
- RECUPERO

Datos generales

Información básica

Descripción: Berazategui, Plátanos, B° 3 de Junio, Construcción e Infraestructura para 120 Viviendas, (Red de agua potable, red cloacal, red de desagües pluviales, red de gas y pavimentación)

ID: LICIT-120-0000030

Expediente GDEBA: EX-2021-5432828- -GDEBA-DPTDIV

Código emprendimiento: 8103 | Berazategui, Proyecto de 120 + 239 Viv

ID historico: I-R040-P009-00763

Municipio: Berazategui

Estado: Ejecución

Status: Activa

Expediente papel:

Código obra: 142011503 | Berazategui, Plátanos, Const e Infra 120 Viv

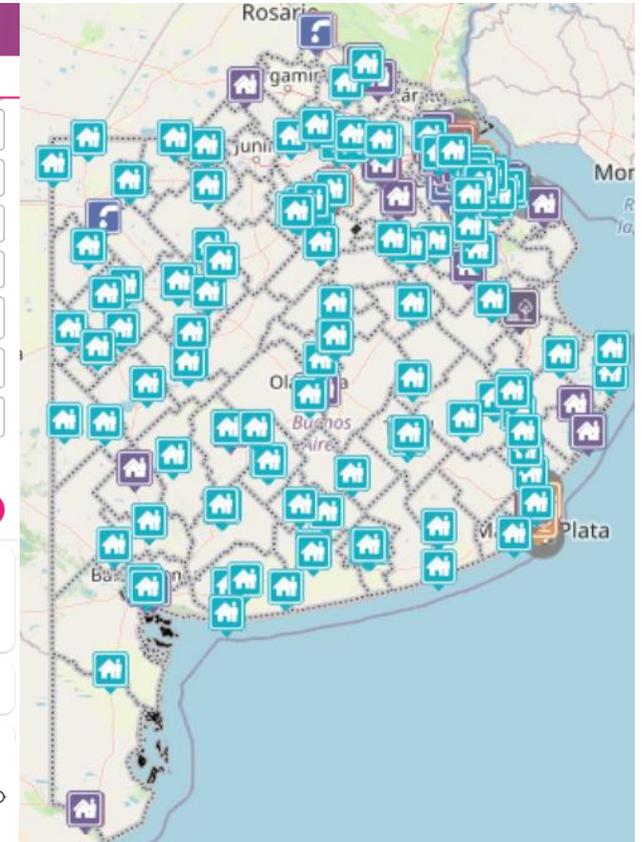
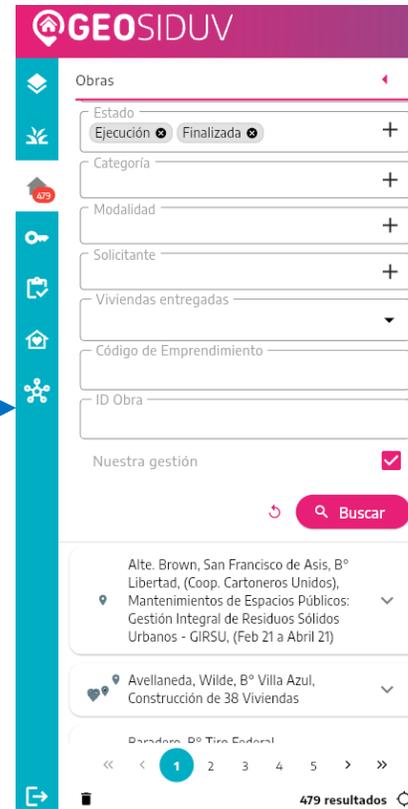
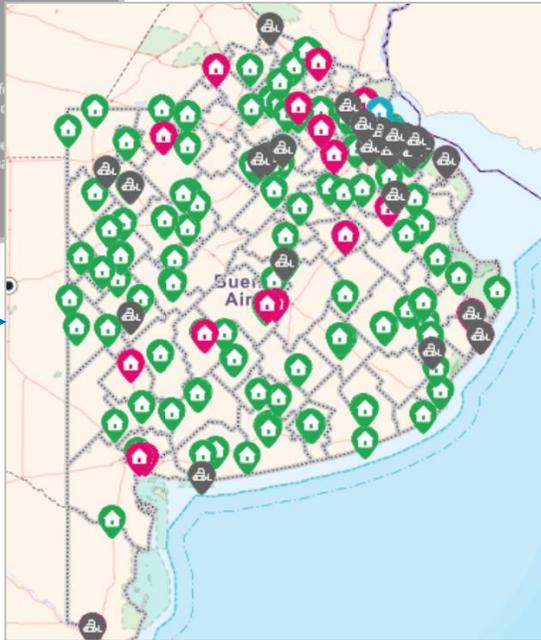
Localidades: Plátanos





MAPA DE OBRAS

A su vez, hay una sección que permite ver la **geolocalización de las obras** de vivienda e infraestructura en la provincia. Al presionar “VER MAPA DE OBRAS” o pinchar en el mapa se accede a un versión resumida del **GEOSIDUV**.





GEORREFERENCIA

En el listado de obras, al margen derecho, cada obra tiene el ícono  (“Ver obra”). Al presionarlo se apertura la **geolocalización de la obra en el mapa**.

GEOSIDUV

MUNICIPIO	OBRA	TIPO DE OBRA	CANTIDAD DE VIVIENDAS	AVANCE FÍSICO	ACCIONES
La Plata	Etcheverry, Construcción de 1 Vivienda, (autos Falcon s/acción de Amparo)	Vivienda	1	100.00%	
La Plata	Melchor Romero, B° Hospital Alejandro Korn, (Coop. Cuartel V), Construcción de 10 Viviendas	Vivienda	10	99.37%	
La Plata	Melchor Romero, B° Hospital Alejandro Korn, Proy. de 352 Viviendas - Terminación de 175 Viviendas	Vivienda	175	34.62%	
La Plata	Melchor Romero, (Coop. Los Kokitos), Proy. de 42 Viviendas - Construcción de 21 Viviendas, etapa I	Vivienda	21	100.00%	
La Plata	Villa Elvira, B° Ministerio, Proy. de 163 Viviendas - Construcción e Infraestructura para 58 Viviendas, (Red de agua potable, red cloacal, red de gas, red de desagües pluviales y pavimentación), etapa III	Vivienda	58	98.72%	





BIBLIOTECA

Contiene más de 100 documentos de interés vinculados al hábitat y al desarrollo urbano regional, nacional y provincial: artículos periodísticos, académicos, informes técnicos, normativa, manuales, casos de estudio, documentos de planificación, planes de desarrollo municipales y provinciales, históricos y vigentes como insumo para la planificación urbana estatal. Dichos documentos se registran en el módulo **BANCO DE DOCUMENTACIÓN** de **SIDUV**.

Normativa

Documentos sobre planificación, urbanismo y vivienda

Planes de Desarrollo en Municipios

Filtrar documentos

AÑO
Seleccione un año

TIPO DE PUBLICACIÓN
Seleccione tipo de publicación

EJE PLAN
Seleccione un eje plan

ESCALA
Seleccione un escala

FILTRAR **LIMPIAR**

NOMBRE DE ARCHIVO	TIPO DE PUBLICACIÓN	ACCIONES
Ley 14.449 de Acceso justo al hábitat	Ley	
Ley 10.189 Complementaria Permanente de Presupuesto	Ley	
Ley 13.767 de Administración Financiera y Sistema de Control de la Administración General del Estado Provincial	Ley	
Ley 6021 Obra Pública	Ley	
Ley 13.981 de Contrataciones del Estado	Ley	
Ley 27.271	Ley	

SIDUV

NUEVO DIGESTO DE NORMATIVA

Digesto de normativa *

Seleccionar archivo Ley 13981.pdf Crear Digesto de normativa

Año **Palabras clave** **Tipo de publicación / Normativa** **Eje plan** **Escala / Alcance** **Area** **Organismo**

Nombre publicación **Autor físico** **Autor institución** **Descripción**

Ley 13.981 de Contrataciones del Estado Poder Legislativo REGULA E INCORPORA EL SUBSISTEMA DE CONTR

- Informes en PDF
- Procesos administrativos en PDF
- Digesto de normativa**
- Registro interno de Resoluciones y Disposiciones
- Planes de Desarrollo de los Municipios
- Documentos sobre Planificación y Urbanismo



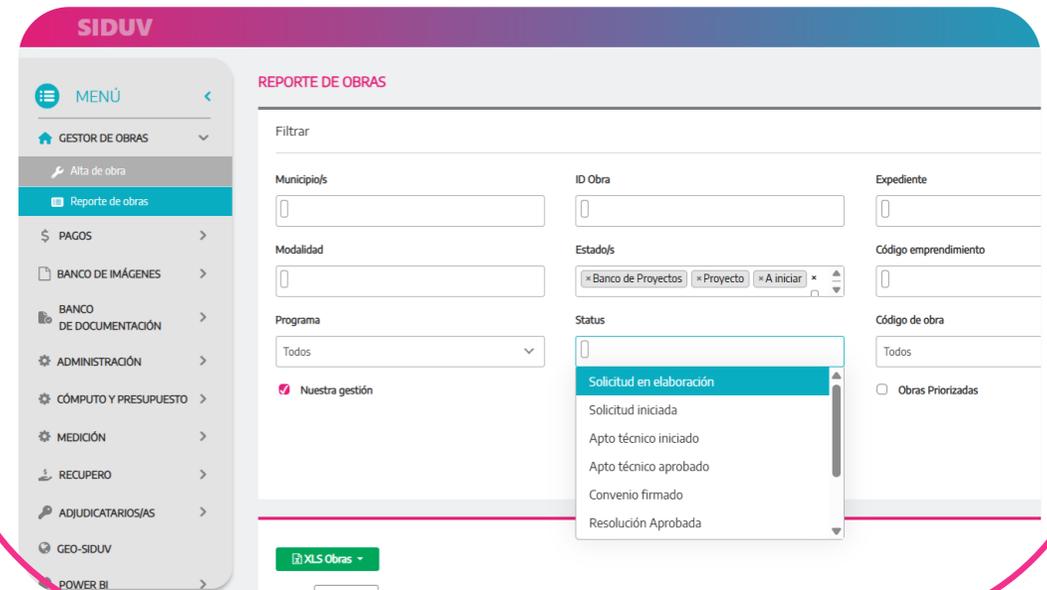


➤➤ **Próximos pasos**

Integrar el módulo **BANCO DE IMÁGENES** de **SIDUV** a la plataforma



Incorporar el **Banco de Proyectos** del IVBA y MHyDU registrado en **SIDUV** al portal, a partir de una selección de obras





➤➤ **Próximos pasos**

Incorporar información del **Programa BUENOS AIRES CREA** que incluya la **geolocalización de los créditos** otorgados en un mapa de calor



Trabajar en conjunto con la **UNIDAD DE PROMOCIÓN DE POLÍTICAS DE GÉNERO Y DIVERSIDAD** del MHyDU para incorporar en los sistemas internos **indicadores y variables** de perspectiva de género y diversidad en las políticas públicas de desarrollo urbano e integrar esa información al portal





GOBIERNO DE LA
PROVINCIA DE
**BUENOS
AIRES**