



RESUMEN # 3

Eje Vivienda y Hábitat Digno • Definiciones y datos para su abordaje



DÉFICIT HABITACIONAL

Este indicador advierte sobre la falta de acceso de los hogares a viviendas adecuadas, en términos cuantitativos y cualitativos. Para su cálculo, se utilizan los datos de la cantidad de hogares, la cantidad de viviendas particulares habitadas y la cantidad de viviendas consideradas irrecuperables.



DÉFICIT HABITACIONAL SIMPLE

Refiere a la cantidad de hogares que no poseen vivienda propia y deben compartir su vivienda con otro hogar.



DÉFICIT HABITACIONAL COMPUESTO

Toma la cantidad de viviendas faltantes (déficit habitacional simple) e incorpora las viviendas ocupadas consideradas irrecuperables.



DÉFICIT HABITACIONAL SIMPLE

▶ **80.848**

(Total de Hogares - Total de Viviendas Particulares Habitadas)



VIVIENDAS IRRECUPERABLES

▶ **196.018**

(Rancho + Casilla + Pieza en inquilinato, hotel familiar o pensión + Local no construido + Vivienda móvil)



DÉFICIT HABITACIONAL COMPUESTO

▶ **276.866**

Déficit Habitacional Simple + Viviendas Irrecuperables

ⓘ El cálculo de déficit habitacional simple revela cuántos hogares no tienen vivienda, sin considerar las viviendas que no están ocupadas.



VIVIENDAS TIPO B

Las viviendas “recuperables” o tipo B son aquellas que cumplen al menos una de las siguientes condiciones: tienen piso de tierra, no tienen provisión de agua por cañería dentro de la vivienda, o no disponen de baño con descarga de agua.

Esta medición no representa el stock requerido para vivienda nueva pero sí representa la cantidad de viviendas que requieren obras más pequeñas en su interior, otras terminaciones, necesidad de completamiento de infraestructuras, etc., que derivarán en otras políticas habitacionales.



VIVIENDAS TIPO “B”

▶ **631.120**



VIVIENDAS CON ALGUNA CONDICIÓN DEFICITARIA:

▶ **907.986**

Déficit habitacional compuesto + Viviendas tipo “B”



BARRIOS POPULARES

La información sobre las viviendas situadas en barrios populares (calidad de las viviendas, régimen de tenencia, acceso a servicios de infraestructura, etc.) es más precisa y se encuentra más detallada en los registros nacionales y provinciales sobre barrios populares (RENABAP y RPPVAP) que en el Censo. Por esta razón, se recomienda combinar ambas fuentes para establecer relaciones entre el total provincial y los barrios populares.



TOTAL DE VIVIENDAS PARTICULARES OCUPADAS:

(CENSO 2022)

▶ **5.970.702**



VIVIENDAS EN BARRIOS POPULARES:

(Fuente: Aproximaciones RENABAP 2023)

▶ **535.133**



VIVIENDAS EN BARRIOS POPULARES

▶ **8,96%**

